

Zarządzenie Nr 23/25
Wójta Gminy Jodłowa
z dnia 6 marca 2025r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem
w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r.,poz.1465 ze zm) art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r.,poz.1145 ze zm) ,

zarządza się , co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, położonych w Gminie Jodłowa, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jodłowa na okres 21 dni, zamieszcza się na stronie internetowej Gminy www.jodlowa.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.ugjodlowa.itl.pl/bip/.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr inż. Jan Janiga

Załącznik do Zarządzenia Nr 23/25
Wójta Gminy Jodłowa z dnia 6 marca 2025r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie nieruchomości: - według księgi wieczystej - według katastru nieruchomości	RZ1D/00011647/4 180305_2.0004.6817
Powierzchnia nieruchomości	lokal użytkowy o łącznej powierzchni użytkowej 76,76m ²
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy składający się z 7 pomieszczeń , znajdujący się w budynku wielofunkcyjnym WDK posadowionym na działce o numerze ew.6817 w Jodłowej . Lokal jest wyposażony w instalację elektryczną, instalację centralnego ogrzewania , instalację gazową, instalację wodociągowo -kanalizacyjną.
Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Teren nie jest objęty ważnym planem zagospodarowania przestrzennego ani ważną decyzją o warunkach zabudowy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jodłowa obszary zabudowy istniejącej i potencjalnej , obszary zorganizowanej działalności inwestycyjnej, w tym dla zaspokojenia potrzeb wspólnoty samorządowej.
Wysokość opłat z tytułu najmu	20,00 zł/m ² /mc + VAT
Termin wnoszenia opłat	z góry do 25 każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Stawka czynszu będzie ulegała corocznej zmianie w oparciu średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie ,najem, dzierżawę lub użyczenie	Lokal przeznaczony do oddania w najem na kontynuację działalności gospodarczej.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez :

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu Gminy Jodłowa na okres 21 dni tj. od dnia 10.03.2025r.do dnia 30.03.2025r.,

-zamieszczenie na stronie internetowej gminy www.jodlowa.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.ugjodlowa.itl.pl/bip/ .

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.