

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem
w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025r.,poz.1153),art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r.,poz.399 ze zm) ,

zarządza się , co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości ,położonych w Gminie Jodłowa , przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym w związku z zawarciem kolejnej umowy najmu. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jodłowa na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy www.jodlowa.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej www.ugjodlowa.itl.pl/bip/
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT
mgr inż. Jan Janiga

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości: - według księgi wieczystej - według katastru nieruchomości	RZ1D/00011647/4 180305_2.0004.6817
Powierzchnia nieruchomości	lokal użytkowy o łącznej powierzchni użytkowej 37,83 m ²
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy , znajdujący się na parterze budynku wielofunkcyjnego WDK w Jodłowej ,posadowionym na działce o numerze ew.6817 . Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, instalację wodociągowo – kanalizacyjną, gazową, centralne ogrzewanie.
Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jodłowa obszary zabudowy istniejącej i potencjalnej , obszary zorganizowanej działalności inwestycyjnej, w tym dla zaspokojenia potrzeb wspólnoty samorządowej.
Wysokość opłat z tytułu najmu	63,25 zł /m ² /miesiąc + VAT
Termin wnoszenia opłat	z góry do 25 każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Stawka czynszu będzie ulegała corocznej zmianie na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie ,najem, dzierżawę lub użyczenie	Lokal przeznaczony do oddania w najem na Punkt Apteczny.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez :

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jodłowa na okres 21 dni tj. od dnia 12.05.2026r. do dnia 01.06.2026r.,
- zamieszczenie na stronie internetowej Gminy www.jodlowa.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.ugjodlowa.itl.pl/bip/ .Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.


mgr inż. Jan Janigo